



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記
 個別プロパン・公共下水道・公営水道・プロパンガス・下水道・上水道・電気・温水洗浄便座・トイレ・和室・納戸
 小学校徒歩10分以内



野々市市押野5丁目 中古戸建			
間取	4DK+S	価格	1,480 万円
所在地	石川県野々市市押野5丁目		
交通	北陸鉄道石川線 押野駅 徒歩2分 (約160m) 押野駅入口徒歩2分 (約160m)		
土地	面積	公131.19㎡ (39.68坪)	
	私道	セットバック	
	道路	南側(公道)幅 約4.5m 間口 約8.74m	
	地目	宅地	地勢
建物	権利	所有権	
	面積	延床 公89.77㎡ (27.15坪) 1F:53.37㎡ 2F:36.40㎡	
	構造	木造 (2階建) 主要採光: 南向	
	築年	1979年(昭和54年)09月築	建築基準
法令制限	建ぺい率	60%	容積率 200%
	都市計画	市街化区域	用途地域 1種住居
	規制		
駐車場	あり 普通: 2台		
小学校	館野小学校 徒歩8分 (約640m)		
中学校	布水中学校 徒歩16分 (約1280m)		
現況	居住中	引渡	相談
備考	物件おすすめポイント 収納豊富 4SDK + 駐車2台可能 月々約4.4万 ~ お住まい可能! 周辺環境 セブンイレブン野々市押野1丁目店まで徒歩約7分 マルエー押野店まで徒歩約8分 キリン堂押野店まで徒歩約9分		

つなく不動産株式会社

HOUSEDO ハウスドゥ 金沢入江

石川県金沢市入江2丁目169

TEL:076-225-4927 FAX:076-225-4926

0120-289-279

物件番号 03711847

専任

物件画像



築年数が経っていますが中は綺麗な状態です。



1階和室



ふすまを閉めればプライベートな空間が生まれます。



2階和室
陽当たりの良いお部屋です。



2階洋室
多様な使い方ができます。



間口約8.74m



駐車2台可能！
植栽をなくせば3台可能です。



幅員約4.5m

